



21PROC009181354 2021-09-09

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Τμήμα: Γραμματείας & Προμηθειών
Ταχ. Δ/ση: Λ. Αθηνών 89, 265 00 ΡΙΟ
Πληροφορίες: Χαρακίδας Ι.
Παλαιολογόπουλος Α.
Καούκης Δ.
Τηλέφωνο: 2610 966710, 2610 966870
Email: propat@oaed.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ρίο: 09.09.2021

Αρ. Πρωτ.: 81680

Προς: ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή οικονομικών προσφορών που αφορά την υγρομόνωση δώματος του ΒΝΣ Καλαμάτας.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά που αφορά την υγρομόνωση του δώματος του ΒΝΣ Καλαμάτας (332 τετραγωνικών μέτρων), σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική έκθεση.

- Συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη (καθαρό ποσό): 7.898,39 €

Αναλύομενη ανά είδος (CPV) ως κάτωθι:

περιγραφή είδους: υγρομόνωση δώματος, CPV: 45261420-4, αριθμός τεμαχίων/υπηρεσία: 1 έργο, τιμή μονάδας(καθαρό ποσό): 7.898,39 €,ΚΑΕ:0863

- Η κατάθεση των σφραγισμένων προσφορών πρέπει να γίνει έως και την **Παρασκευή 17/9/2021 και ώρα 11:30 π.μ. στην έδρα της Υπηρεσίας (Λ. Αθηνών 89, 265 00, ΡΙΟ)**
- Η ισχύς της προσφοράς θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 90 ημέρες και θα πρέπει να σφραγίζεται και να υπογράφεται από τον υπεύθυνο της επιχείρησης.
- Στην προσφορά επίσης θα πρέπει να αναγράφεται πως ο τρόπος πληρωμής θα είναι με πίστωση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 4782/2021, πριν την κατακύρωση της ανάθεσης της ανωτέρω προμήθειας ο προσωρινός μειοδότης πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας, **κατόπιν έγγραφης σχετικής ειδοποίησης, Υπεύθυνη Δήλωση**, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους το νομίμου εκπροσώπου, **ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.**

**Η Προϊσταμένη
της Περ/κής Δ/σης**

Αγγελική Καλαπόδη

ΤΡΙΠΟΛΗ: 2/9/2021

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 70318/18-8-21 Απόφ. Προϊσταμένης Περ/κης Δ/νσης Πελ/νήσου ΟΑΕΔ

Από αυτοψία που πραγματοποιήθηκε, στις 30/8/2021, στο κτίριο του ΒΝΣ Καλαμάτας του ΟΑΕΔ, όπου στεγάζεται το τμήμα νηπίων, Σχέδιο Κάτοψης Α-22α, ΔΚ/05, Νοεμβρίου 1988, άδειας 182/90 και συγκεκριμένα για υγρασία που έχει παρουσιαστεί στην οροφή του ισογείου ορόφου, διαπιστώθηκε ότι η υπάρχουσα μόνωση στεγάνωσης του δώματος με ασφαλτόπανο, εμβαδού 332,00 m² συμπεριλαμβανομένης της κατακόρυφης εσωτερ. επιφάνειας του στηθαίου και της στέψης του, έχει πολλές φθορές, αποσαθρώσεις, σκισίματα, αποκολλήσεις, από όπου εισχωρεί υγρασία, είναι γενικά γηρασμένη, χωρίς αντοχές και με την πάροδο του χρόνου θα χειροτερεύει η κατάσταση. Το πρόβλημα επιδεινώνεται λόγω του ότι δεν υπάρχουν οι κατάλληλες ρύσεις (κλίσεις), σε τμήματα του δώματος και οι απαιτούμενες κατακόρυφες υδρορροές, σε σχέση με τη γεωμετρία της επιφάνειας απορροής, για την πλήρη απορροή των βρόχινων υδάτων, με αποτέλεσμα να λιμνάζουν σε υπάρχουσες κοιλότητες και με επακόλουθο την εισχώρηση υγρασίας.

Το πρόβλημα αντιμετωπίζεται με την κατασκευή, εκ νέου, υγρομόνωσης, σε όλο το δώμα, αφού πρώτα γίνει πλήρης αποξήλωση της υπάρχουσας υγρομόνωσης, σε δώμα και στηθαίο.

Θα γίνει προσθήκη μιάς κατακόρυφης πλαστικής υδρορροής, διατομής Φ100, στη νότια πλευρά του δώματος, συμμετρικά με την υπάρχουσα και στη συνέχεια θα γίνει έλεγχος των κλίσεων και εξομάλυνση των ανισοσταθμιών του δώματος, αφού πρώτα αποξηλωθούν τα οκτώ (8) πάνελ των δύο τετράριχτων σκεπών στο μεσαίο τμήμα του δώματος, τα οποία θα επανοποθετηθούν μετά το πέρας των εργασιών της τελικής επίστρωσης. Οι κλίσεις και η εξομάλυνση, αν απαιτείται και είναι εφικτό, θα αποκατασταθούν με τοπικές παρεμβάσεις με χρήση ρητινούχου τσιμεντοκονιάματος οπλισμένου με υαλόπλεγμα, ή διαφορετικά, αν απαιτείται δημιουργία κλίσεων στο σύνολο του δώματος, θα γίνει διάστρωση με ελαφρομετό. Η κλίση πρέπει να είναι 1-1,5%.

Πριν τη διάτρωση του στεγανωτικού υλικού, η επιφάνεια προετοιμάζεται με τοπικές επιδιορθώσεις και επισκευές, με επισκευαστικό υλικό μη συρρικνούμενο κατά την πήξη του, στα σημεία που υπάρχει σαθρό υπόστρωμα, στα σημεία σύνδεσης υδρορροών και φρεατίων, σωληνώσεων καθώς και των βάσεων στήριξης των σκεπών.

Η στεγάνωση αρχίζει με την πλήρωση των όποιων ρωγμών στο δώμα με ακρυλική μαστίχη εξωτερικού χώρου, την επάλειψη της επιφάνειας με αστάρι πολουρεθανικής βάσης και στη συνέχεια, σε στεγνή και καθαρή επιφάνεια, γίνεται η επάλειψη με στεγανωτικό υλικό με βάση τις σιλανικές ρητίνες. Η επάλειψη θα γίνει σε δύο στρώσεις, σταυρωτά και με χρόνο αναμονής, μεταξύ των δύο στρώσεων, τρεις (3) ώρες τουλάχιστον.

Το δώμα θεωρείται απλά επισκέψιμο και για αντηλιακή προστασία της στεγανωτικής στρώσης, θα χρησιμοποιηθεί κατάλληλο βερνίκι, σε δύο στρώσεις, για επικάλυψη.

Κόστος: 332,00 m² X 29,50 €/m² =9.794,00 €

Σημείωση: Στην ως άνω τιμή συμπεριλαμβάνονται, κόστος υλικών, εργασία και ΦΠΑ.

ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΧΑΡΙΤΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ