

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Ερμογένους 10
41447-Λάρισα
Πληροφορίες: Α. Ντόλα
Τηλέφωνο: 2410-564519
E-mail: thessalia@oaed.gr

Λάρισα, 13-1-2022
Αρ. Πρωτ. 5627

ΠΡΟΣ
ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: «Διευκρινίσεις σχετικά με την ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων των Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας για δύο (2) έτη με δυνατότητα παράτασης έως δώδεκα (12) μήνες ΑΣ : 146150

Σε απάντηση ερωτημάτων που έχουν κατατεθεί σχετικά με τον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για το έργο της «**Ανάθεσης υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων των Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας για δύο (2) έτη με δυνατότητα παράτασης έως δώδεκα (12) μήνες ΑΣ : 146150**» σας διευκρινίζουμε τα εξής:

1. Αναφορικά με τα κριτήρια επιλογής που αφορούν στην Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα των συμμετεχόντων, σας διευκρινίζουμε τα εξής : Στο άρθρο 2.2.6 της υπ' αριθμ. 1/2021 Διακήρυξης αναφέρονται τα εξής: «Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν εκτελέσει **τουλάχιστον τρεις (3) συμβάσεις, αναλόγου φύσεως με το αντικείμενο του διαγωνισμού (ήτοι συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας), ύψους στο 100% του προϋπολογισμού του εν λόγω διαγωνισμού, οι οποίες να έχουν υλοποιηθεί κατά τα τρία (3) τελευταία χρόνια πριν από τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό έτη και σε περίπτωση που δραστηριοποιούνται για μικρότερο της τριετίας χρονικό διάστημα, να έχουν υλοποιηθεί κατά το μικρότερο αυτό χρονικό διάστημα**».

Ως εκ τούτου :

• Σχετικά με τις συμβάσεις που θα κατατεθούν για τον εν θέματι διαγωνισμό θα πρέπει η καθεμία να καλύπτει το 100% του προϋπολογισμού (η κάθε μία και

όχι αθροιστικά) ανά έτος και όχι του συνολικού προϋπολογισμού, δεδομένου ότι το αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά σε παροχή υπηρεσιών για δύο έτη.

- οι εν λόγω συμβάσεις δεν θα περιλαμβάνουν τον προϋπολογισμό της παράτασης

- Οι συμβάσεις αυτές θα αφορούν στο χρονικό διάστημα πριν από την εμπρόθεσμη υποβολή προσφοράς, πχ αν η ημερομηνία υποβολής της προσφοράς είναι η 07/2/2022 θα υπολογιστεί το χρονικό διάστημα από 07-2-2022 και για μία τριετία πίσω, δηλαδή μέχρι 06-2-2019. Επισημαίνεται ότι αυτό το κριτήριο αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της παρ. 2.2.6. και δεν πρέπει να συγχέεται με το κριτήριο που αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της παρ. 2.2.5 της Διακήρυξης, όπου ρητά απαιτούνται οι ισολογισμοί των 3 τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων, ήτοι των ετών 2018, 2019, και 2020 δεδομένου ότι το έτος 2021 δεν έχει ολοκληρωθεί.

2. Αναφορικά με το άρθρο **2.4.3.2. «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»** της αριθμ. 1/2021 Διακήρυξης σας διευκρινίζουμε τα εξής :

- εκ παραδρομής αναφέρθηκαν τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ V & VI
- στο στ' (ι) εκ παραδρομής αναφέρεται το Υπουργείο Δικαιοσύνης αντί του ορθού «του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού».
- στο στ' (η) Υπεύθυνη δήλωση για τον ορισμό του φυσικού προσώπου ως υπεύθυνου έργου και τον αναπληρωτή του **θα πρέπει να υποβληθεί Υπεύθυνη Δήλωση με τον ορισμό του φυσικού προσώπου ως υπεύθυνου έργου**
- Όσον αφορά στον **ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ** θα πρέπει να **κατατεθεί από τον οικονομικό φορέα ο σχετικός κατάλογος**
- Όσον αφορά τον όρο **συντονιστή** ταυτίζεται με τους όρους του υπεύθυνου έργου και του επόπτη

3. **Αναφορικά με τον τρόπο σύνταξης της Οικονομικής προσφοράς σας διευκρινίζουμε τα εξής:**

3.1. Η απασχόληση προβλέπεται από Δευτέρα έως Παρασκευή

3.2. Οι αργίες έχουν υπολογισθεί ακριβώς όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία

3.3. **Το οικονομικό αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι οι 504** ημέρες για τα κτίρια των Περιφερειακών Δ/νσεων και των ΚΠΑ2 του Οργανισμού, **420** ημέρες για τους Βρεφονηπιακούς Σταθμούς και **504 ημέρες** συνολικά για τα κτίρια των ΚΕΤΕΚ/ ΕΠΑΣ / ΚΕΚ /ΙΕΚ του Οργανισμού , *εκ των οποίων για τις 350 ημέρες οι υπηρεσίες καθαρισμού παρέχονται σε όλους τους χώρους των κτιρίων, από το σύνολο των ατόμων και για 154 ημέρες οι υπηρεσίες καθαρισμού παρέχονται από ένα (1) άτομο καθώς χρησιμοποιούνται μόνο οι χώροι των γραφείων των σχολών.*

Αναλυτικότερα:

Οι ημέρες αφορούν σε πραγματικές ημέρες παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού , οι οποίες υπολογίσθηκαν , μετά την αφαίρεση των 104 ημερών (365 μείον 52 Σάββατα& 52 Κυριακές=261 ημέρες) ως κάτωθι:

α) 261 ημέρες μείον 9 ημέρες αργιών (Άγια Θεοφάνια (6/1), Κ. Δευτέρα (7/3), Εθνική Εορτή(25/3) Μ. Παρασκευή (22/4), Επόμενη του Πάσχα (25/4), Αγίου Πνεύματος (13/6), Κοίμηση Θεοτόκου (15/8), Εθνική Εορτή (28/10), Σύναξη Θεοτόκου(26/12).

Ήτοι 252 εργάσιμες ημέρες για τα κτίρια των Περιφερειακών Δ/σεων και των ΚΠΑ2 του Οργανισμού / έτος

Σημειώνεται ότι δεν περιλαμβάνονται οι ημέρες : 25 Δεκεμβρίου, Πρωτοχρονιά (1/1) & Πρωτομαγιά (1/5) καθώς δεν είναι εργάσιμες) .

4. Αναφορικά με τον τρόπο υπολογισμού των αναλογουσών Ασφαλιστικών Εισφορών σας διευκρινίζουμε τα εξής :

Για τη σύνταξη του προϋπολογισμού ελήφθησαν υπόψη η υπ. αρ. 4241/127/30-01-2019 (ΦΕΚ 173B') Απόφαση της Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικών Ασφαλίσεων & Κοινωνικής Αλληλεγγύης και την αριθμ. πρωτ. Οικ.7613/395/18-02-2019 Εγκύκλιο της Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4670/2020 (ΦΕΚ 43 Α') καθώς και η επ' αυτού εκδοθείσα ερμηνευτική εγκύκλιος του Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης με αριθμό 147740/08-07-2020 καθώς επίσης και το άρθρο 31 του ν. 4756/2020 (ΦΕΚ 235Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 81 του ν. 4826/7-9-2021 (ΦΕΚ 160Α') που αφορά στην μείωση ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη- εργαζόμενου από την 1/1/2021 -31/12/2022.

Επιπρόσθετα στο άρθρο 4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της αναφέρονται τα εξής:

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνιστική διαδικασία), μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου μεταβληθεί το εργατικό κόστος, ως συνέπεια αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου, τότε η Αναθέτουσα Αρχή, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του εδ. α) της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, δύναται να τροποποιήσει με απόφασή της τη σύμβαση, αναπροσαρμόζοντας το συμβατικό τίμημα αυτής ανάλογα και στο μέτρο του απολύτως αναγκαίου, ούτως ώστε να καλύπτει τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές τους εισφορές. Η δυνατότητα αυτή της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να λάβει χώρα το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου και η απόφαση τροποποίησης της σύμβασης κοινοποιείται άμεσα στον/στους Ανάδοχο/ους.

Επίσης στο άρθρο 6.2 «Αναπροσαρμογή τιμής» αναφέρονται τα κάτωθι:

Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου μεταβληθεί το εργατικό κόστος, ως συνέπεια αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου, τότε η Αναθέτουσα Αρχή, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του εδ. α) της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, δύναται να τροποποιήσει με απόφασή της τη σύμβαση, αναπροσαρμόζοντας το συμβατικό τίμημα αυτής ανάλογα και στο μέτρο του απολύτως αναγκαίου, ούτως ώστε να καλύπτει τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και τις ασφαλιστικές τους εισφορές. Η δυνατότητα αυτή της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να λάβει χώρα το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου και η απόφαση τροποποίησης της σύμβασης κοινοποιείται άμεσα στον/στους Ανάδοχο/ους.

Επιπλέον, στη διακήρυξη 1/2021 στην παρ. **2.4.3.2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** εκ παραδρομής αναφέρεται το Παράρτημα ΙΙ της διακήρυξης.

Αναφορικά με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ που αφορά στις ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΕΡ. 11 ΣΕΛ. 66 σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο επόπτης θα επιβλέπει σε τακτά χρονικά διαστήματα το προσωπικό και θα επικοινωνεί με τα αρμόδια όργανα της αρχής. Ως εκ τούτου θεωρείται υποχρέωση του αναδόχου.

Σχετικά με το άρθρο 2.4.3.2. «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» της αριθμ. 1/2021 Διακήρυξης σελ. 36 σας διευκρινίζουμε τα εξής :

η ανωτέρω απαίτηση καλύπτεται με την κατάθεση κατάστασης προσωπικού των απασχολουμένων, όπως αυτή έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στο Π.Σ. ΕΡΓΑΝΗ

Αναφορικά με το ερώτημα που αφορά στα ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ σελ. 29 της σχετικής διακήρυξης σας διευκρινίζουμε τα εξής:

Απαραίτητα πεδία

ΠΕΛΑΤΗΣ
ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΤΗΡΙΩΣΗΣ

Όσον αφορά το ερώτημα για τα απορρυπαντικά προϊόντα θα αναφέρεται στην Υπεύθυνη Δήλωση οποιοσδήποτε σχετικός ΦΟΡΕΑΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ.

Σχετικά με την παρακράτηση 8% απαιτείται ο υπολογισμός σύμφωνα με την παρ. 5.1.2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ της διακήρυξης 1/2021

Τέλος, στη διακήρυξη 1/2021, η ένορκη βεβαίωση της παρ. 3.2 “Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης-Δικαιολογητικά κατακύρωσης” θα περιλαμβάνεται στο φάκελο των δικαιολογητικών κατακύρωσης και όχι στο στάδιο υποβολής δικαιολογητικών συμμετοχής, όπως εκ παραδρομής αναφέρθηκε.

Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΤΣΙΟΥΡΒΑ ΟΛΓΑ